

Kerala Gazette No. 26 dated 28th June 2016.

PART I

Section iii

കേരള സർക്കാർ

നിയമ (നിയമനിർമ്മാണ-ബി) വകുപ്പ്

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ 20053/ലെ.ബി2/2015/നിയമം.

| | |
|----------------|-------------------------|
| തിരുവനന്തപുരം, | <u>2016 മാർച്ച് 11</u> |
| | <u>1991 കുന്ദം 27</u> |
| | <u>1937 ഫോർമുലാ 21.</u> |

കേരള സംസ്ഥാന നിയമസഭയുടെ താഴെ പറയുന്ന ആക്രൂ പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിവിലേക്കായി ഇതിനാൽ പ്രസിദ്ധീകൃതമാക്കുന്നു. നിയമസഭ പാസ്സാക്കിയ പ്രകാരമുള്ള ബില്ലിന് 2016 മാർച്ച് 11-ാം തീയതി ഗവർണ്ണറുടെ അനുമതി ലഭിച്ചു.

ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിന്പ്രകാരം,

ഡി. സാജു,
നിയമവകുപ്പ് സ്വപ്നശ്വര സെക്രട്ടറി.

2016-ലെ 8-ാം ആക്ക്

2016-ലെ കേരള ഭൂനികുതി (ഭേദഗതി) ആക്ക്

1961-ലെ കേരള ഭൂനികുതി ആക്ക് വീണ്ടും ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നതിനുള്ള ഒരു ആക്ക്

പിഠിക.—1961-ലെ കേരള ഭൂനികുതി ആക്ക് ഇതിനുശേഷം കാണുന്ന ആവശ്യങ്ങൾക്കായി വീണ്ടും ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നത് യുക്തമായിരിക്കുകയാൽ;

ഭാരത റിപ്പബ്ലിക്കിന്റെ അധുപത്തിയേഴ്വാം സംവശംഖ്യയിൽ ഇന്ത്യയും പ്രകാരം നിയമമുണ്ടാക്കുന്നു:—

1. ചുരുക്കെപ്പുരും പ്രാരംഭവും—(1) ഈ ആക്കറിന് 2016-ലെ കേരള ഭൂനികുതി (ഭേദഗതി) ആക്ക് എന്ന് പേര് പറയാം.

(2) ഈ 2014 സെപ്റ്റംബർ 30-ാം തീയതി പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നതായി കരുതപ്പെടുന്നതാണ്.

2. 6-ാം വകുപ്പിനുള്ള ഭേദഗതി.—1961-ലെ കേരള ഭൂനികുതി ആക്കറിലെ (1961-ലെ 13) (ഇതിനുശേഷം പ്രധാന ആക്ക് എന്നാണ് പരാമർശിക്കപ്പെട്ടു) 6-ാം വകുപ്പ് (1)-ാം ഉപവകുപ്പിനുപകരം താഴെ പറയുന്ന ഉപവകുപ്പ് ചേർക്കേണ്ടതാണ്, അതായത്:—

“(1) 7-ാം വകുപ്പ് (2)-ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി, 5-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരം പ്രതിവർഷം ചുമതലപ്പെടുന്നതും ഇടകാക്കുന്നതുമായ അടിസ്ഥാന നികുതി താഴെ പട്ടികയിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള നിരക്കുകളിൽ ആയിരിക്കുന്നതാണ്:

പട്ടിക

I. പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ :

| | |
|--------------------|---|
| 8 ആർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 1 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 2 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടറിനു മുകളിൽ | 400 രൂപയും രണ്ട് ഫെക്ടറിൽ അധികം വരുന്ന ഭൂമിക്ക് ഓരോ ആറിനും 5 രൂപ വീതവും |

II. ടാണർ പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പൽ കൗൺസിൽ പ്രദേശങ്ങളിൽ :

| | |
|---------------------|--|
| 3 ആർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 2 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 4 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടറിനും മുകളിൽ | 800 രൂപയും രണ്ട് ഫെക്ടറിൽ അധികം വരുന്ന ഭൂമിക്ക് ഓരോ ആറിനും 10 രൂപ വീതവും |

III. മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിൽ :

| | |
|---------------------|---|
| 2 ആർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 4 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടർ വരെ | ഓരോ ആറിനും 8 രൂപ |
| 2 ഫെക്ടറിനും മുകളിൽ | 1600 രൂപയും രണ്ട് ഫെക്ടറിൽ അധികം വരുന്ന ഭൂമിക്ക് ഓരോ ആറിനും 20 രൂപ വീതവും |

കുറിപ്പ്—2014 സെപ്റ്റംബർ 30-ാം തീയതിയോ അതിനുശേഷമോ നൽകിയിട്ടുള്ള ഏതെങ്കിലും അധിക നികുതി, ഭാവിയിൽ നൽകേണ്ടതായ നികുതി തുകയിലേക്ക് വക്കേണ്ടിക്കാവുന്നതാണ്.”.

3. റദ്ദാക്കലും ഒഴിവാക്കലും.—(1) 2016-ലെ കേരള ഭൂതികുതി (ഭേദഗതി) ഓർഡിനർസ് (2016-ലെ 2) ഹതിനാൽ റദ്ദാക്കിയിരിക്കുന്നു.

(2) അങ്ങനെ റദ്ദാക്കിയിരുന്നാൽ തന്നെയും, പ്രസ്തുത ഓർഡിനർസ് പ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്യുമ്പോൾ പ്രധാന ആക്ക് പ്രകാരം ചെയ്തതോ ചെയ്തതായി കരുതപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും കാര്യമോ ഏടുത്തതോ ഏടുത്തതായി കരുതപ്പെടുന്നതോ ആയ ഏതെങ്കിലും നടപടിയോ മൂന്ന് ആക്ക് പ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്യുമ്പോൾ പ്രധാന ആക്ക് പ്രകാരം ചെയ്തതായോ ഏടുത്തതായോ കരുതപ്പെടേണ്ടതാണ്.

(ശരിത്തർജ്ജമ)

കെ. എ. ശ്രീലത,
നിയമവകുപ്പ് അധികാരിയാണ് സെക്രട്ടറി.